|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОВЕТ ГОРОДА МАМАДЫШ** **МАМАДЫШСКОГО** **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** **РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН** **ул. М. Джалиля, 23/33, г. Мамадыш, 422190** |  | **ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ** **МАМАДЫШ** **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ** **МАМАДЫШ ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ****М.Җәлил ур., 23/33, Мамадыш ш., 422190** |

**тел.:(85563) 3-15-90, факс 3-24-00 ; e-mail:gorsovet.mamadysh@tatar.ru**

 **РЕШЕНИЕ КАРАР**

 **№ 3-32 от «14» августа 2019 г.**

О проекте внесения изменений и дополнений

в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года

№ 4-25 «Об Уставе муниципального образования

«город Мамадыш Мамадышского муниципального района

Республики Татарстан»»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ "О местном самоуправлении в Республике Татарстан", руководствуясь Уставом муниципального образования "город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан", Совет города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1.Внести в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 23 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«23) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2. В пункте 12 части 1 статьи 6 слова «мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими»;

3. Часть 3 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«3. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются по предложению населения, проживающего на соответствующей территории, Советом Поселения.»;

4. В статье 19:

4.1. Часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета Поселения, Главы Поселения или Руководителя Исполнительного комитета Поселения, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета Поселения, назначаются Советом Поселения, а по инициативе Главы Поселения или Руководителя Исполнительного комитета Поселения, осуществляющего свои полномочия на основе контракта, - Главой Поселения.»;

4.2. В части 10 слова «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,» исключить.

5. Статью 22 дополнить пунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта или поселения. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан в соответствии с уставом муниципального образования, в состав которого входит указанный населенный пункт, проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.»;

1. В статье 30:

6.1. в пункте 12 после слов «иного выборного должностного лица местного самоуправления» дополнить словами «или применении в отношении указанных лиц иной меры ответственности»;

* 1. дополнить пунктами 12.1. и 12.2. следующего содержания:

12.1. К депутату Совета Поселения, Главы Поселения, иного выборного должностного лица местного самоуправления, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата Совета Поселения, Главы Поселения, иного выборного должностного лица местного самоуправления от должности в Совете Поселения, выборном органе местного самоуправления с лишением права занимать должности в Совете Поселения, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в Совете Поселения, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

12.2. Порядок принятия решения о применении к депутату Совета Поселения, Главы Поселения, иного выборного должностного лица местного самоуправления мер ответственности, указанных в части 12.1 настоящей статьи, определяется муниципальным правовым актом в соответствии с законом Республики Татарстан.

7. Пункт 38 части 1 статьи 33 признать утратившим силу;

1. Пункт 12 части 1 статьи 40 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;
2. Пункт 17 части 1 статьи 46 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;
3. В статье 49:

10.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

3) в области территориального планирования, использования земли и других природных ресурсов, охраны окружающей природной среды:

- разрабатывает и вносит на утверждение Совета Поселения проект генерального плана Поселения и проекты иной градостроительной документации Поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, обеспечивает их реализацию;

- выдает разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Поселения;

-утверждает местные нормативы градостроительного проектирования поселения;

-осуществляет резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

-осуществляет муниципальный земельный контроль в границах поселения;

-осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

-направляет уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

-принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями);

-принимает решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации;

-осуществляет снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- информирует население об экологической обстановке, сообщает в соответствующие органы о действиях предприятий, учреждений, организаций, представляющих угрозу окружающий среде, нарушающих законодательство о природопользовании;

10.2. В абзаце 3 пункта 4 слова «согласовывает переустройство и перепланировки жилых помещений» заменить словами «согласовывает переустройство и перепланировки помещений в многоквартирном доме».

10.3. Абзац 11 пункта 6  признать утратившим силу;

10.4. Абзаце 2 пункта 7 убрать слова «утверждает правила благоустройства территории Поселения»

10.5. В пункте 12 части 2 слова «мероприятия по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельность по обращению с животными без владельцев, обитающими»;

1. Пункт 16 части 1 статьи 54 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

12. В статье 92:

11.1. пункты 5 и 7 исключить;

11.2. пункт 6 считать соответственно пунктом 5;

13. Статью 93 изложить в следующей редакции:

«Статья 93. Порядок принятия Устава Поселения, внесения изменений и дополнений в настоящий Устав

1. Рассмотрение проекта Устава Поселения, проекта решения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав осуществляется Советом Поселения не менее чем в двух чтениях в соответствии с Регламентом Совета Поселения.

2. Изменения и дополнения в Устав Поселения вносятся муниципальным правовым актом, который может оформляться:

1) решением Совета Поселения, подписанным Главой Поселения;

2) отдельным нормативным правовым актом, принятым Советом Поселения и подписанным Главой Поселения. В этом случае на данном правовом акте проставляются реквизиты решения Совета Поселения о его принятии. Включение в такое решение Совета Поселения переходных положений и (или) норм о вступлении в силу изменений и дополнений, вносимых в Устав Поселения, не допускается.

3. Изложение Устава Поселения в новой редакции муниципальным правовым актом о внесении изменений и дополнений в Устав Поселения не допускается. В этом случае принимается новый Устав Поселения, а ранее действующий Устав Поселения и муниципальные правовые акты о внесении в него изменений и дополнений признаются утратившими силу со дня вступления в силу нового Устава Поселения.

4. После принятия проекта Устава Поселения, проекта решения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав в первом чтении указанный проект направляется Главой Поселения депутатам Совета Поселения, иным субъектам права правотворческой инициативы для внесения поправок.

5. Устав Поселения, решение Совета Поселения о внесении изменений и дополнений в Устав Поселения принимаются большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов Совета Поселения.

 Голос Главы Поселения учитывается при принятии Устава Поселения, решения Совета Поселения о внесении изменений и дополнений в Устав Поселения как голос депутата Совета Поселения.».

14. В статье 94:

14.1. Часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Устав Поселения, решение Совета Поселения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав подлежат официальному опубликованию (обнародованию) на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов Поселения или путем размещения на официальном сайте Мамадышского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: http://mamadysh.tatarstan.ru, на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, http://право-минюст.рф, регистрация в качестве сетевого издания: Эл №ФС77-72471 от 05.03.2018) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).».

14.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Изменения, увеличивающие или уменьшающие численность депутатов Поселения в связи с увеличением или уменьшением численности населения Поселения, вступают в силу после истечения срока полномочий Совета Поселения принявшего муниципальный нормативный правовой акт о внесении указанных изменений.».

2.Утвердить:

Порядок учета предложений граждан по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» согласно приложению №1;

Порядок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» согласно приложению №2.

3. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» (далее –рабочая группа) в следующем составе:

Иванов Анатолий Петрович - Глава города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, председатель рабочей группы;

 Аглямов Айнур Халимович – заместитель Главы города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, член рабочей группы;

Галеева Венера Ибрагимовна - бухгалтер города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, член рабочей группы.

4. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» на 4 сентября 2019 года в 09.00 по адресу: 422190, Республика Татарстан, г. Мамадыш, ул. М. Джалиля, д. 23/33.

5. Исполнительному комитету города Мамадыш доработать по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» с учетом предложений, высказанных на публичных слушаниях, и поступивших в ходе его обсуждения, и обеспечить внесение проекта на рассмотрение Совета города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан для принятия во втором чтении.

6. Настоящее решение разместить на специальных информационных стендах города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, на официальном сайте Мамадышского муниципального района, на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: [http://mamadysh.tatarstan.ru](http://mamadysh.tatarstan.ru/) и на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы города Мамадыш Мамадышского муниципального района А.Х. Аглямова.

Глава, председатель Совета

города Мамадыш

Мамадышского муниципального района А.П. Иванов

Приложение № 1

к Решению Совета города Мамадыш

Мамадышского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_

Порядок учета предложений граждан по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»»

Предложения к проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» вносятся в Совет города Мамадыш по адресу: 422190, Республика Татарстан, г. Мамадыш, ул. М.Джалиля, д.23/33, каб. №101, по факсу: 3-24-00, а также по электронному адресу Совета города Мамадыш Мамадышского муниципального района: Gorod.Mam@tatar.ru с указанием Ф.И.О., года рождения, адреса местожительства в виде таблицы поправок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Пункт, подпункт | Текст проекта решения | Текст поправки | Текст проекта с учетом поправки | Автор поправки (Ф.И.О., адрес,место работы,учебы) |
|  |  |  |  |  |  |

 Предложения принимаются в рабочие дни с 8 до 16 часов со дня обнародования настоящего решения.

2. Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: 422190, Республика Татарстан, г. Мамадыш, ул. М.Джалиля, д.23/33, каб. №101 лично или по почте (с пометкой на конверте «Обсуждение Устава» или «Публичные слушания»), по факсу: 3-24-00, а также по электронному адресу Совета города Мамадыш Мамадышского муниципального района: Gorod.Mam@tatar.ru .

Заявки принимаются в рабочие дни с 8 до 16 часов не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

3. Предложения граждан регистрируются рабочей группой, и передаются для рассмотрения Совету и Главе города.

Приложение № 2

к Решению Совета города Мамадыш

Мамадышского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_

Порядок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»»

(согласно Устава муниципального образования и Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «города Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан**)**

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш от 20.08.2018 года № 4-25 «Об Уставе муниципального образования «город Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»» (далее - публичные слушания) проводятся в соответствии со статьей 19 Устава муниципального образования города Мамадыш Мамадышского муниципального района РТ.
2. Участниками публичных слушаний с правом выступления для аргументации своих предложений являются лица, которые подали письменные заявки не позднее 5 дней до даты проведения публичных слушаний.
3. Участниками публичных слушаний без права выступления на публичных слушаниях могут быть все заинтересованные жители Поселения.
4. Регистрация участников начинается за 1 час до начала публичных слушаний.
5. Председательствующим на слушаниях могут быть Глава Поселения, Руководитель Исполнительного комитета Поселения, заместитель Главы Поселения, другие лица, уполномоченные Главой Поселения.
6. Публичные слушания открываются вступительным словом председательствующего, который информирует присутствующих о существе обсуждаемого вопроса, порядке проведения слушаний.
7. Для оформления протокола, учета поступивших предложений, рекомендаций по предложению председательствующего избирается секретариат публичных слушаний.
8. Последовательность и время выступлений определяются регламентом проведения публичных слушаний с учетом содержания рассматриваемого вопроса, количества поступивших письменных заявок на участие в публичных слушаниях и иных вопросов. С разрешения председательствующего время для выступления может быть продлено.
9. Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания выступления с разрешения председательствующего.
10. Соблюдение порядка при проведении публичных слушаний является обязательным условием для участия в публичных слушаниях. Участники публичных слушаний не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их и мешать их проведению.
11. Все замечания и предложения участников публичных слушаний подаются в секретариат в письменной форме и прилагаются к протоколу публичных слушаний.
12. Протокол публичных слушаний подписывается председательствующим и хранится в материалах Совета Поселения.