|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   | ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МАМАДЫШСКОГОC:\Users\Павел\Desktop\Мамадышский р-н герб.gif МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАНул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш, Республика Татарстан, 422190 |  | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢМАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫМ.Җәлил ур, 23/33 й., Мамадыш ш., Татарстан Республикасы, 422190 |  |
|  |  Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru |  |
|  |  **Постановление**№ 465 |  **Карар**от « 23 » 12 2024 г. |  |

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан от 07.10.2021г. № 331 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в новой редакции»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом республики Татарстан от 28 июля 2004 г. №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района РТ от 07.10.2021 г №331, следующие изменения:

- подпункт 8, 9, 10 пункта 2.8.2.1 изложить в новой редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии  территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии  территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов; ».

- пункт 3.3.3.4 изложить в новой редакции:

«3.3.3.4 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.3.3.1, 3.3.3.3 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг».

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах
3.3.3.1, 3.3.3.3 Регламента, и связанных в том числе с использованием
пространственных данных, допускается использование федеральной
государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

- пункт 3.4.5 изложить в новой редакции:

«3.4.5 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг, в том числе с момента регистрации заявления в соответствии с пунктом 2.13 Регламента».

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах
3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 Регламента, и связанных в том числе с использованием
пространственных данных, допускается использование федеральной
государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной пространственных данных.

- пункт 3.5.6 изложить в новой редакции:

«3.5.6 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.5.3-3.5.5 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах
3.5.3 - 3.5.5. Регламента, и связанных в том числе с использованием
пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных».

- добавить пункт 3.5.7 в следующей редакции:

«3.5.7 Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте 3.5. Регламента, составляет 14 рабочих
дней, в случае опубликования извещения о предстоящем предоставлении
земельного участка - 47 рабочих дней».

- пункт 3.6.2 изложить в новой редакции:

«3.6.2 Должностное лицо, ответственное за выдачу (направление) документов:

обеспечивает регистрацию и внесение сведений о результате
предоставления муниципальной услуги в подсистему ведения документации автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг и (или) информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

извещает заявителя (его представителя) способом, указанным
в заявлении, о результате предоставления муниципальной услуги и о возможности получения результата предоставления муниципальной
услуги в Органе или в МФЦ.

Исполнение процедур при наличии технической возможности
осуществляется в автоматическом режиме с использованием
автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения процедур, связанных в том числе с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Административные процедуры, устанавливаемые пунктом, выполняются в течение одного рабочего дня со дня подписания документа, подтверждающего предоставление (отказ в предоставлении) муниципальной услуги, уполномоченным должностным лицом Органа (Органом).

Результатами выполнения административных процедур являются: размещение сведений о результате предоставления муниципальной
услуги в информационных системах, извещение заявителя (его представителя) о результате предоставления муниципальной услуги и способах его получения».

 **2**. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района РТ от 07.10.2021 г №331, следующие изменения:

- пункт 3.3.3.4 изложить в новой редакции:

«3.3.3.4 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.3.3.1, 3.3.3.3 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг».

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах
3.3.3.1, 3.3.3.3 Регламента, и связанных в том числе с использованием
пространственных данных, допускается использование федеральной
государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

- пункт 3.4.5 изложить в новой редакции:

«3.4.5 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется в автоматическом режиме с использованием автоматизированной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг, в том числе с момента регистрации заявления в соответствии с пунктом 2.13 Регламента».

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах
3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 Регламента, и связанных в том числе с использованием
пространственных данных, допускается использование федеральной
государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной пространственных данных.

- пункт 3.5.4 изложить в новой редакции:

«3.5.4 Исполнение процедур, указанных в пунктах 3.5.2-3.5.3 Регламента, при наличии технической возможности осуществляется автоматическом режиме с использованием автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах
3.5.2 - 3.5.3. Регламента, и связанных в том числе с использованием
пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных».

- добавить пункт 3.5.5 в следующей редакции:

«3.5.5 Максимальный срок выполнения административных процедур, указанных в пункте 3.5. Регламента, составляет 14 рабочих
дней».

- пункт 3.6.2 изложить в новой редакции:

«3.6.2 Должностное лицо, ответственное за выдачу (направление) документов:

обеспечивает регистрацию и внесение сведений о результате
предоставления муниципальной услуги в подсистему ведения документации автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг и (или) информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

извещает заявителя (его представителя) способом, указанным
в заявлении, о результате предоставления муниципальной услуги и о возможности получения результата предоставления муниципальной
услуги в Органе или в МФЦ.

Исполнение процедур при наличии технической возможности
осуществляется в автоматическом режиме с использованием
автоматизированной информационной системы, предназначенной для оказания государственных и муниципальных услуг.

В рамках исполнения процедур, связанных в том числе с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Административные процедуры, устанавливаемые пунктом, выполняются в течение одного рабочего дня со дня подписания документа, подтверждающего предоставление (отказ в предоставлении) муниципальной услуги, уполномоченным должностным лицом Органа (Органом).

Результатами выполнения административных процедур являются: размещение сведений о результате предоставления муниципальной услуги в информационных системах, извещение заявителя (его представителя) о результате предоставления муниципальной услуги и способах его получения»

3. Сектору по связям с общественностью и СМИ общего отдела Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района в течение трех рабочих дней опубликовать настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (http:pravo.tatarstan.ru) или на официальном сайте Мамадышского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан Никифорова Р.М.

Руководитель Р.М.Гарипов