



Постановление

№ 52

Карар

от « 25 » июня 2018 г.

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

В связи с внесением представления прокуратуры Мамадышского района от 05.02.2018 № 02-08-03-2018 «Об устранении нарушений градостроительного законодательства» и несоответствии Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Генеральному плану муниципального образования «город Мамадыш», в соответствии с Положением об Исполнительном комитете города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, ст. 1, 2, 3, 8, 9, 18, 23, 30, 31, 32, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 15 Федерального закона от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации

постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

2. Создать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

3. Утвердить:

- состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан (приложение №1 по согласованию);
- положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (приложение №2);

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в районной газете «Нократ» («Вятка») и разместить в сети «Интернет» на официальном

сайте Мамадышского муниципального района Республики Татарстан
<http://mamadysh.tatarstan.ru>;

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
заместителя руководителя Исполнительного комитета города Мамадыш
Р.Р. Дульмиева

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a series of smaller, connected strokes.

Р.М.Гарипов

Состав
комиссии по подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
«город Мамадыш» Мамадышского муниципального района
Республики Татарстан

1. Председатель комиссии – глава города Мамадыш А.П. Иванов;
2. Заместитель председателя комиссии – заместитель главы города Мамадыш А.Х. Аглямов;
3. Секретарь комиссии – заместитель руководителя Исполнительного комитета города Мамадыш Р.Р. Дульмиев;
4. Член комиссии – руководитель Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района И.М. Дарземанов;
5. Член комиссии – руководитель Исполнительного комитета города Мамадыш Р.М. Гарипов;
6. Член комиссии – главный архитектор Мамадышского муниципального района Р.М. Миниханов.
7. Член комиссии – начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Т.Г. Нафиков.

Положение
О комиссии по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки муниципального образования
«город Мамадыш» Мамадышского муниципального района
Республики Татарстан

1. Общие положения

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, формируемым, в том числе, для подготовки проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан (далее - проект правил землепользования и застройки), внесения изменений в правила землепользования и застройки, проведения в установленном порядке публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, а также по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Комиссия осуществляет свою деятельность в период до принятия правил землепользования и застройки на основании настоящего Положения, а в дальнейшем и на основании правил землепользования и застройки муниципального образования «город Мамадыш» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, принятых в установленном порядке.

2. Состав Комиссии

- 2.1. Комиссия состоит из 7 (семи) человек.
- 2.2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.
- 2.3. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Компетенция Комиссии

- 3.1. К компетенции Комиссии относятся:
 - 3.1.1. Организация подготовки проекта правил землепользования и застройки, внесение изменений в проект правил землепользования и застройки.
 - 3.1.2. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с разработкой проекта правил землепользования и застройки и внесения

изменений в правила землепользования и застройки.

3.1.3. Организация и проведение публичных слушаний по:

- проекту правил землепользования и застройки;
- вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3.1.4. Вынесение заключения по результатам публичных слушаний, подготовка рекомендаций и направление их руководителю Исполнительного комитета города Мамадыш в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Порядок деятельности Комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, при наличии кворума.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленной численности членов комиссии.

4.3. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.4. Итоги каждого заседания комиссии оформляются подписанным председателем комиссии и ее членами протоколом, к которому прилагаются копии материалов, связанных с темой заседания.

4.5. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех ее заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью комиссии.

4.6. Предложения граждан и юридических лиц направляются на имя председателя Комиссии. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в течение 30 дней.

4.7. По результатам рассмотрения указанных в пункте 4.6 предложений принимается решение, которое отражается в протоколе.