|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |

Об утверждении тарифов на

жилищные услуги, предоставляемых

населению Мамадышского муниципального

района Республики Татарстан на 2025 год

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Исполнительный комитет Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

 п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить и ввести в действие на территории Мамадышского муниципального района на 2025 год:

- тарифы на жилищные услуги для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом согласно приложению № 1;

- тариф за наем жилого помещения (для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда), согласно приложению № 2.

 2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Нократ» («Вятка»), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на официальном сайте Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Р.М. Гарипов

Приложение № 1

к постановлению Исполнительного

комитета Мамадышского муниципального

района Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

Тарифы на жилищные услуги для нанимателей жилых помещений

 по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Единица измерения, за которую взимается платеж | Тариф за единицу услуги в рублях, с 01.02.2025 г. | Тариф за единицу услуги в рублях, с 01.07.2025 г. |
| Управление жилищным фондом | Кв. м. общей площади жилого помещения | 2,83 | 2,83 |
| Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | Кв. м. общей площади жилого помещения | 2,44 | 2,44 |
| Уборка придомовой территории | Кв. м. общей площади жилого помещения | 2,22 | 2,22 |
| Уборка мест общего пользования | Кв. м. общей площади жилого помещения | 3,03 | 3,03 |
| Дератизация (дезинфекция) | Кв. м. общей площади жилого помещения | 0,15 | 0,15 |
| Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей: |  |  |  |
| - внутридомовых санитарно-технических сетей | Кв. м. общей площадижилого помещения | 1,2 | 1,2 |
| - внутридомовых газовых сетей | Кв. м. общей площадижилого помещения | 0,26 | 0,26 |
| - внутридомовых сетей электроснабжения | Кв. м. общей площадижилого помещения | 1,03 | 1,03 |
| - внутридомовых сетей центрального отопления | Кв. м. общей площадижилого помещения | 1,65 | 1,65 |
| Техническое обслуживание вентиляционных каналов | Кв. м. общей площади жилого помещения | 0,60 | 0,60 |
| Техническое обслуживание и ремонт дымоходов | Кв. м. общей площадижилого помещения | 0,60 | 0,60 |
| Вывоз жидких бытовых отходов | Кв. м. общей площадижилого помещения | 13,00 | 13,00 |
| Техническое обслуживание и ремонт систем коллективного приема телевидения (при наличии) | Кв. м. общей площадижилого помещения | 0,43 | 0,43 |
| Системы противопожарной автоматики (при наличии услуги) | Кв. м. общей площадижилого помещения | 1,18 | 1,18 |
| Содержание контейнерных площадок | Кв. м. общей площадижилого помещения | 1,92 | 1,92 |
| Обслуживание домофона | Кв. м. общей площадижилого помещения | 0,45 | 0,45 |
| Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисления платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования) | Кв. м. общей площадижилого помещения | 0,70\* | 0,70\* |

\*для МКД, по которым истекло 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию

Руководитель Р.М. Гарипов

Приложение № 2

к постановлению Исполнительного

комитета Мамадышского муниципального

района Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

Тариф за наем жилого помещения (для нанимателей жилых помещений, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Единица измерения, за которую взимается платеж | Тариф за единицу услуги в рублях с 01.02.2025г. | Тариф за единицу услуги в рублях с 01.07.2025г. |
| Найм жилого помещения | Кв. м. общей площади жилого помещения | 6,33 | 6,33 |

Руководитель Р.М. Гарипов