ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

 Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района РТ во исполнении распоряжения № 78П от 28.04.2018г. извещает о проведении от­крытого аукциона по продаже и по передаче в аренду

 земельных участков из земель населённых пунктов и сельскохозяйственного назначения Мамадышского муниципального райо­на Республики Татарстан

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № №п/п | №№лота | Наименование объекта | Общая площадь(кв.м.) | Адрес |  Вид права | Начальнаяцена (руб.) | Шагаукциона(3% от начальной цены),руб. | Задаток(100% от начальной цены),руб. |
| 1 | 1 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:580101:82,вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства | 800 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Сокольское сельское поселение | собственность | 59528 | 1786 | 59528 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: Зона Ж1, установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Правообладатель земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |
| 2 | 2 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:580401:124,вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства | 1031 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Сокольское сельское поселение,п.Новый Закамский | собственность | 206200 | 6186 | 206200 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Правообладатель земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |
| 3 | 3 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:580101:63,вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства | 800 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Сокольское сельское поселение | собственность | 59528 | 1786 | 59528 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: Зона Ж1, установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Правообладатель земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |
| 4 | 4 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:580101:62,вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства | 682 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Сокольское сельское поселение | собственность | 50747,62 | 1522 | 50747,62 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: Зона Ж1, установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Правообладатель земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |
| 5 | 5 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:580101:64,вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства | 800 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Сокольское сельское поселение | собственность | 59528 | 1786 | 59528 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: Зона Ж1, установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Правообладатель земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |
| 6 | 6 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:340106:26,вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства | 1356 | РТ, Мамадышский муниципальный район, МО «г.Мамадыш», г.Мамадыш,ул.Георгия Смирнова, д.10 | аренда 20 лет | 13560 | 407 | 13560 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: Зона Ж1, установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Правообладатель земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |
| 7 | 7 | Земельный участок, относящийсяк землям сельскохозяйственного назначения,кадастровый №16:26:600201:38,вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование | 135 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Тавельское сельское поселение | аренда 5 лет | 675 | 20 | 675 |
| 8 | 8 | Земельный участок, относящийсяк землям сельскохозяйственного назначения,кадастровый №16:26:600201:39,вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование | 918 | РТ, Мамадышский муниципальный район, Тавельское сельское поселение | аренда 5 лет | 4590 | 138 | 4590 |
| 9 | 9 | Земельный участок, относящийсяк землям населенных пунктов,кадастровый №16:26:340120:930, вид разрешенного использования – для размещения гаража | 17 | РТ,Мамадышский муниципальный район,г.Мамадыш,ул.Азина,д.4,гараж 11 | аренда 5 лет | 850 | 26 | 850 |
| Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участка: Зона Ж1, установлены на основании Правил землепользования и застройки, размещенное на официальном сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: подключение объекта осуществляется на основании заявления о подключении и заключенного договора о подключении. Возможность подключения объекта к электрическим сетям, водоснабжение, газоснабжение имеется. Объемы и стоимость работ по строительству объектных инженерных сетей уточняются на стадии проекта. Арендатор земельного участка обязан осуществить плату за технологическое присоединение к распределительным энергетическим сетям без последующей компенсации из бюджета района. |

 Аукцион проводится по прави­лам и в соответствии с Земельным кодексом РФ, ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ФЗ «О защите конкуренции» №135-ФЗ, ФЗ № 178 от 21.12.2001г. Постанов­лением Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585, с изменениями от 12.02.2011г. №71, ФАС приказ от 10.02.2010г. № 67. Аукцион состоится 13.06.2018 года в 10 ч. 00 мин. Организатор торгов– Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района РТ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов-**torgi.gov.ru,**на сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru в течение трех дней со дня принятия указанного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки. Для участия в торгах претендент представляет Организатору торгов на бумажном носителе лично или через представи­теля по доверенности заявку по форме, представля­емой Организатором торгов. Пере­чень документов, прилагаемых к заявке размещены на сайте:<http://torgi.gov.ru/>.Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. Адрес места приема заявок и проведения аукциона: РТ, г. Мамадыш, ул. Домолазова, д.32 (Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района РТ) тел. для справок: 8(85563) 3-35-32. Заявки принимаются с 11.05.2018г. по 08.06.2018г. Время приема заявок и консуль­тации - с 08ч. 00 мин до 12 ч. 00 мин. Порядок определения участни­ков торгов - решение аукционной ко­миссии - 09.06.2018г. Определение победителя аук­циона - решение аукционной ко­миссии - до 17ч. 00мин. 13.06.2018г. Срок заключения договоров – не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Предметы торгов не обременены. Шаг аукциона - 3% от началь­ной цены. Размер задатка для участия в аукционе –100%. Реквизиты счета для перечис­ления задатка: ТОДК МФ РТ Мамадышского района (Палата имущественных и земельных отношений Мамадышского муниципального района РТ) ЛР261620005-Минземим, ИНН 1626008946, КПП 162601001, Расчетный счет 40302810809115000001, в Дополнительном офисе «Мамадышский №1» Елабужского филиала ПАО «Ак Барс» банке г. Мамадыш, БИК 049205805, к/сч 30101810000000000805. Информация также размещена на сайте муниципального образования www.mamadysh.tatarstan.ru; в сети Интернет: <http://torgi.gov.ru/>.